

Pressemitteilung

14.09.21

HANSA feiert Richtfest am Dudenweg

- weiterer Meilenstein der energetischen Quartiersentwicklung erreicht
- Bau von 36 Reihenhäusern – 12 davon bereits an die Nutzer übergeben



v.l.n.r.: HANSA Vorstände Dirk Hinzpeter, Jana Kilian; Zimmerleute der Fa. Oelkers; Marion Ebel, Projektleiterin HANSA; Architekten Ingrid Spengler, Manfred Wiescholek / Foto: Robert Schlossnickel

HANSA feierte am 14.09.21 Richtfest in Billstedt am Dudenweg. Im Rahmen einer umfassenden energetischen Quartiersentwicklung entstehen hier derzeit in zwei Bauabschnitten 36 neue Reihenhäuser in sechs Gebäudezeilen sowie eine Tiefgarage mit 87 Stellplätzen. Zwölf Reihenhäuser davon wurden bereits fertiggestellt und an die Nutzer übergeben. Somit wurde ein weiterer, wichtiger Meilenstein in der Umgestaltung des 485 Wohneinheiten umfassenden Quartiers erreicht.

Marion Ebel, Projektleiterin HANSA, bedankte sich in ihrer Rede insbesondere bei den Handwerkern dafür, dass diese trotz der Corona-bedingt schwierigen Situation, die Arbeiten in geplanter Zeit fertig gestellt hatten. Die Baustelle sei außerdem aufgrund des umfangreichen alten Baumbestands auch hinsichtlich der Baulogistik eine Herausforderung gewesen.

Die neuen, freifinanzierten Reihenhäuser bieten ein vergrößertes Flächenangebot zuzüglich einer Ausbaureserve im Dachgeschoss, schöne Gärten und Vorgärten. Beim Bauen wurde großer Wert

Pressemitteilung

auf Nachhaltigkeit gelegt. So wurden sämtliche Baumaterialien inkl. der Innenausstattung unter Berücksichtigung der NaWoh-Grundlagen ausgewählt.

Beheizt werden die Reihenhäuser über das im Frühjahr 2020 in Betrieb genommene unterirdisch errichtete Blockheizkraftwerk, welches – unterstützt durch Solarthermie - das gesamte Quartier mit Wärme und Strom versorgt. Dies führt zu einer erheblichen Reduzierung der CO₂-Emissionen - ein wertvoller Beitrag für nachhaltiges Wohnen in Hamburg.

Ebenfalls fertiggestellt wurden in diesem Zuge die sechs naturbezogenen Spiel- und Freizeitflächen im Quartier.

Jana Kilian und Dirk Hinzpeter, Vorstände HANSA Baugenossenschaft, freuen sich, dass einige der Bewohner der im Rahmen dieser Maßnahme abgerissenen alten Reihenhäuser ein neues Zuhause in den nun neu geschaffenen Reihenhäusern erhalten.

Die HANSA Baugenossenschaft zählt mit über 13.500 Mitgliedern und rd. 9.600 Wohnungen zu den großen Genossenschaften Hamburgs. Seit über neun Jahrzehnten baut und bewirtschaftet die HANSA Wohnungen. Die Mitglieder genießen lebenslanges Wohnrecht zu fairen Nutzungsgebühren, einen guten Service und die Vorteile einer eigenen Spareinrichtung.

Jahr für Jahr investiert die HANSA erhebliche Summen in die Qualitätsverbesserung ihres Wohnungsbestandes und hat dabei die Themen Nachhaltigkeit und Klimaziele fest im Blick. Die Maßnahmen reichen von der Modernisierung einzelner Liegenschaften bis zu umfangreichen Quartiersmaßnahmen. Mit der Integration von Kinder- und Altentagesstätten und anderen sozialen Einrichtungen schafft sie dabei vielfältige Synergien für ihre Bewohner.

Die HANSA übernimmt Verantwortung für die nachhaltige Entwicklung Hamburger Wohnquartiere – engagiert, erfolgreich und der genossenschaftlichen Idee verpflichtet.

Kontakt

HANSA Baugenossenschaft eG
Ina Ordemann
Lämmersieth 49
22305 Hamburg
Tel.: 040 69201 202
ordemann@hansa-wohnen.de
www.hansa-wohnen.de