

Pressemitteilung

W24.08.2022

BVE und HANSA feiern mit Senatorin Dr. Stapelfeldt Richtfest im Pergolenviertel

Geförderter Wohnungsbau in Verbindung mit besonderen Wohnformen.

Die beiden großen Genossenschaften, Bauverein der Elbgemeinden und HANSA Baugenossenschaft eG errichten gemeinsam 68 Wohneinheiten, darunter 5 Clusterwohngemeinschaften.

HANSA baut 37 Wohnungen, mit 2 bis 4 Zimmern und einer Wohnfläche von 40 m² bis 89 m². Mit dem Träger „Leben mit Behinderung“ hat die HANSA eine Kooperation geschlossen und ermöglicht Wohnen in Gemeinschaft für Menschen mit Handicap.

BVE baut 31 Wohnungen, wovon neun unterschiedliche Wohnungen für den Sozialdienst katholischer Frauen (SkF) e.V. Hamburg, die dort Frauen mit ihren Kindern in Not unterbringen, errichtet werden. Einige der Wohnungen sind große Wohngemeinschaften, andere ermöglichen das Wohnen von Mutter und Kind in einer gewissen Selbstständigkeit.

Der SkF wird für die Betreuung vor Ort eine Bürofläche im Neubau anmieten, und einen großen Gemeinschaftsraum bekommen, der in den Zeiten, in denen der SkF diesen nicht selbst nutzt, dem Quartier zur Verfügung steht.

Alle Wohneinheiten werden im ersten und zweiten Förderweg errichtet.

Gebaut wird nach den Plänen des Architekturbüros APB. Architekten Hamburg. Die Bauausführung übernimmt die Firma Johann BUNTE.

Städtebaulich vorgegeben ist die Struktur einer Blockbebauung mit Wohnhofbildung und 4 Durchgängen zum Innenhof. Die Errichtung der aufgehenden Baukörper erfolgt über einem durchgehenden Tiefgaragengeschoss mit gemeinsamer Zufahrt.

Insgesamt 185 Fahrradstellplätze ermöglichen den Bewohnern gute Abstellmöglichkeiten in dem auf Fahrradmobilität ausgerichteten Quartier. Weiterhin entstehen 23 TG -Stellplätze.

„Mit 68 öffentlich geförderten Wohnungen sorgen wir Genossenschaften erneut dafür, dass das Wohnen im Pergolenviertel für geringere oder mittlere Einkommensbezieher möglich wird. Dabei können sich die zukünftigen Bewohner nicht nur über CO₂-sparende Energieeffizienzhäuser 40 freuen, die Gebäude wurden zudem im Standard der Nachhaltigkeit geplant und vorzugsweise mit zertifizierten Produkten errichtet“, sagt Jana Kilian, Vorständin HANSA Baugenossenschaft eG.

„Angetreten sind wir mit dem Slogan: *Meine glückliche Bleibe – ein Ort, an dem man sich geschützt und wohl fühlt.* Dafür haben wir im Pergolenviertel viele Angebote

Pressemitteilung

geschaffen. So bieten wir, beispielsweise in Kooperation mit dem Sozialdienst katholischer Frauen (SkF) e.V. Hamburg, Menschen in Notlagen ein sicheres und modernes Zuhause“, so Axel Horn, Vorstandsmitglied des Bauverein der Elbgemeinden eG.

Stadtentwicklungssenatorin Dr. Dorothee Stapelfeldt: „Hier entsteht eine moderne und trotzdem bodenständige Wohnanlage, in der Menschen mit ganz unterschiedlichen Hintergründen ein Zuhause finden, eine Wohnanlage, die Begegnung und Zusammenhalt fördern und ein lebendiges Miteinander ermöglichen wird. Ich freue mich, dass sich mit der HANSA Baugenossenschaft eG und dem Bauverein der Elbgemeinden eG große, starke Partner auch im Bündnis für das Wohnen in Hamburg für dieses Vorhaben gefunden haben, die bereits in einer ganzen Reihe anderer Stadtteile – von Billstedt bis zur Hafencity – Neubauvorhaben planen oder bereits realisiert haben. Die Hamburger Wohnungsbaugenossenschaften und der Genossenschaftsgedanke stehen beispielhaft für Gemeinwohl-Orientierung, und das seit langer Zeit.“



v.l.n.r.: HANSA Vorstände Dirk Hinzpeter, Jana Kilian; Senatorin Dr. Stapelfeldt; BVE Vorstände Axel Horn, Michael Wulf / Foto: Robert Schlossnickel



Pressemitteilung

Der Bauverein der Elbgemeinden ist eine der größten Wohnungsgenossenschaften Deutschlands und zählt zu den Anbietern von preiswertem Wohnraum in Hamburg. Zum Bestand gehören rund 14.500 Wohnungen in und um Hamburg. Der BVE ist nicht nur ein verlässlicher Vermieter, sondern bietet seinen mehr als 23.000 Mitgliedern vielfältige Angebote über das Wohnen hinaus.

Die HANSA Baugenossenschaft zählt mit über 13.500 Mitgliedern und rd. 9.600 Wohnungen zu den großen Genossenschaften Hamburgs. Seit über neun Jahrzehnten baut und bewirtschaftet die HANSA Wohnungen. Die Mitglieder genießen lebenslanges Wohnrecht zu fairen Nutzungsgebühren, einen guten Service und die Vorteile einer eigenen Spareinrichtung.

Die HANSA übernimmt Verantwortung für die nachhaltige Entwicklung Hamburger Wohnquartiere – engagiert, erfolgreich und der genossenschaftlichen Idee verpflichtet.

Kontakt

HANSA Baugenossenschaft eG
Ina Ordemann
T 040 69201 202
ordemann@hansa-wohnen.de
www.hansa-wohnen.de

Bauverein der Elbgemeinden eG
Sönke Petersen
T 040 244 22 – 127
s.petersen@bve.de
www.bve.de